An die
Gemeinde St. Leonhard in Passeier
über das Einheitsportal ESB (SUAP/SUE)

SAMMELERKLÄRUNG BAULEITUNG LG 9/2018 (CHECKLISTE)

zur ZeMeT Bezugsfertigkeit (Art. 82 LG 9/2018)

Für die Bauleitung: Titel – Nachname – Vorname –
Berufsverzeichnis und Nr. Eintragung

mit Sitz in (Gemeinde, Straße, Nr.)

mit zertifizierter E-Mail-Adresse

Telefon

erklärt in Bezug auf nachstehendes Bauvorhaben:

interessierte Person/en

K.G.

Gebäude gelegen in

	Straße/Platz	Nr.	interne Nr.	Zweckbestimmung / Nutzung	Bp.	Baueinheit	materieller Anteil
☐							
☐							
☐							
☐							
☐							
☐							
☐							
☐							
☐							

für folgende/s Verfahren

- ☐ Baugenehmigung
- ☐ Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT)
- ☐ Beeidete Baubeginnmitteilung (BBM)
- ☐ Freie Maßnahme (Anhang C LG 9/2018)
- ☐ Baukonzession LG 13/1997

Ansuchen/Mitteilung/Meldung eingereicht über das Einheitsportal ESB am

mit folgender Kennnummer /Nr. Baukonzession/en

1. BESTÄTIGUNG

- ☐ Der Bau wurde gemäß genehmigtem Projekt ausgeführt
- ☐ Die Mauern sind trocken und die Räume sind gesundheitlich einwandfrei
- ☐ Der anfallende Bauschutt wurde gesetzmäßig entsorgt

2. BESTÄTIGUNG BESEITIGUNG UND ÜBERWINDUNG VON ARCHITEKTONISCHEN HINDERNISSEN

- ☐ Die Anlage B – die Erklärung der Bauleitung wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ Das Bauvorhaben unterliegt nicht den Bestimmungen über die Beseitigung und Überwindung von architektonischen Hindernissen

3. EFFEKTIVER BEGINN DER ARBEITEN

- ☐ Datum Baubeginn

4. BAUENDE

- ☐ Datum Bauende

5. MELDUNG VON TRAGWERKEN

- ☐ Vom Amt für Geologie und Baustoffprüfung wurde mit der **abschließenden Mitteilung** vom für die Akte mit der SUAP Faszikelnummer Nr. das Verfahren als abgeschlossen erklärt
- ☐ Es sind keine meldungspflichtigen Arbeiten durchgeführt worden
- ☐ Es sind keine Arbeiten durchgeführt worden, welche die Statik des Gebäudes beeinträchtigen, somit ist keine Meldung und auch keine Abnahme notwendig

6. BRANDSCHUTZ

- ☐ Benützungserlaubnis (Art. 5 LG 18/1992) für Tätigkeiten laut D.P.R. vom 01.08.2011 Nr. 151
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ Erklärung nicht abgeänderte Situation (LG. 18/1992 Art. 5 und 17)
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ Erklärung Nichterhöhung Brandrisiko
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ Es werden keine Tätigkeiten ausgeübt, welche laut D.P.R. vom 01.08.2011 Nr. 151 der Brandschutzkontrolle unterliegen

7. HEIZUNGSANLAGE

- ☐ Benützungserlaubnis (Art. 5 LG 18/1992) für Warmwasserheizungsanlagen mit einer Feuerungsleistung (Feuerraumbelastung) > 35 kW und < 116kW
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ Warmwasserheizungsanlagen mit einer Feuerungsleistung < 35 kW - Bescheinigung der Bauleitung und der Installationsfirma über die fachgerechte Ausführung der Arbeiten und über die Wärmeisolierung (DLH 20/1993 Art. 7 u. 8)
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ An der bestehenden Heizungsanlage sind keine Änderungen durchgeführt worden
- ☐ Das Gebäude ist bereits an das Fernheiznetz angeschlossen
- ☐ Es gibt keine Heizungsanlage
- ☐ Die Heizungsanlage wird mit einer Wärmepumpe betrieben

8. KAMINE

- ☐ Abnahmeprotokoll Kamine (DLH 27/2009 Art. 47)
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ Es sind weder Arbeiten an bestehenden Kaminen durchgeführt worden noch sind neue Kamine errichtet worden
- ☐ Es gibt keine Kamine

9. ELEKTROANLAGE - PROJEKT

- ☐ Elektroprojekt (DLH 27/2009 Art. 10 Anlagenprojektierung)
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ Es ist kein Projekt erforderlich

10. INSTALLATEURE

- ☐ Konformitätserklärung Elektroanlage (DLH 27/2009 Art. 12)
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ An der bestehenden Elektroanlage sind keine Änderungen vorgenommen worden
- ☐ Es wurde keine Elektroanlage installiert
- ☐ Konformitätserklärung Heizungsanlage / thermo-sanitäre Anlage (DLH 27/2009 Art. 12)
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ An der bestehenden Heizungsanlage / thermo-sanitären Anlage sind keine Änderungen vorgenommen worden
- ☐ Es wurde keine Heizungsanlage / thermo-sanitäre Anlage installiert
- ☐ Konformitätserklärung Ofenbau (LG 1/2008, DLH 27/2009 Art. 12)
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ Es wurden keine Arbeiten im Bereich Ofenbau durchgeführt
- ☐ Konformitätserklärung Blitzschutzanlage (DLH 27/2009 Art. 12)
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ Es wurde keine Blitzschutzanlage installiert
- ☐ Die bestehende Blitzschutzanlage wurde nicht verändert
- ☐ Konformitätserklärung
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ Konformitätserklärung
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen

11. PHOTOVOLTAISCHE SOLARPANEELE

- ☐ Nicht vorhanden
- ☐ An den bestehenden photovoltaischen Solarpaneelen sind keine Änderungen vorgenommen worden
- ☐ Projekt (DLH 27/2009 Art. 10 - LG 1/2008 Art. 27)
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ Es ist kein Projekt erforderlich
- ☐ Konformitätserklärung (DLH 27/2009 Art. 12)
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen

12 THERMISCHE SOLARPANEELE

- ☐ Nicht vorhanden
- ☐ An den bestehenden thermischen Solarpaneelen sind keine Änderungen vorgenommen worden
- ☐ Projekt (DLH 27/2009 Art. 10 - LG 1/2008 Art. 27)
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ Es ist kein Projekt erforderlich
- ☐ Konformitätserklärung (DLH 27/2009 Art. 12)
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen

13. ABWASSER / KANALISIERUNG

- ☐ Die Einleitungsgenehmigung der Abwässer wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ Die Abwasserentsorgungsanlage wurde nicht geändert

14. AUFZUG

- ☐ Nicht vorhanden
- ☐ Konformitätserklärung Aufzug (DLH 27/2009 Art. 12)
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ Der bestehende Aufzug wurde nicht verändert
- ☐ Es wurde kein Aufzug installiert

15. GESAMTENERGIEEFFIZIENZ VON GEBÄUDEN

- ☐ Klimahaus-Energieausweis mit Klimahausklasse (DLH 16/2020)
  - ☐ GOLD ☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F ☐ G ☐ R
  - Klimahaus-Energieausweis Nachhaltigkeit
  - ☐ Nature
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ Das Bauvorhaben unterliegt nicht den Anforderungen an die Gesamtenergieeffizienz

16. KATASTER UND GRUNDBUCH

- ☐ Im Gebäudekataster scheint/en die vorgeschriebene/n Meldung/en mit dem **Stand des Aktenbündels als registriert** unter dem Kode der Sendung/en Nr. auf
- ☐ Für die durchgeführten Arbeiten ist keine Eintragung im Gebäudekataster zu tätigen
- ☐ Der Hausteilungsplan wurde der Gebäudekatastermeldung als Anlage hinzugefügt
- ☐ Hausteilungsplan
  - ☐ wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ Der bestehende Hausteilungsplan wird nicht verändert
- ☐ Es wird kein Hausteilungsplan erstellt

17. ZUWEISUNG DER HAUSNUMMER/N UND DER INTERNEN NUMMERIERUNG

- ☐ Folgende neue Hausnummer/n wurde/n dem/n Gebäude/n zugeteilt (Straße/Platz und Hausnummer)
- ☐ Die Vergabe einer neuer Hausnummer ist nicht erforderlich
- ☐ Die Mitteilung über die interne Hausnummerierung wurde dem zuständigen Amt der Gemeinde mitgeteilt und wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ Eine interne Hausnummerierung ist nicht erforderlich

18. GEFAHRENZONENPLAN

- ☐ Die Schutzmaßnahmen gemäß Kompatibilitätsprüfung zum Gefahrenzonenplan wurden vollständig ausgeführt und abgenommen
- ☐ Die Schutzmaßnahmen laut Gutachten vom wurden vollständig ausgeführt und wurden abgenommen
- ☐ Der Gefahrenzonenplan ist nicht erforderlich ist, da der Bereich untersucht und als nicht gefährlich eingestuft worden ist
- ☐ Laut Gutachten vom sind keine Schutzmaßnahmen vorgesehen

19. EINGRIFFSGEBÜHR / KONZESSIONSGEBÜHREN

- ☐ Die geschuldeten Eingriffsgebühren/Konzessionsgebühren wurden bereits vollständig eingezahlt
- ☐ Die Einzahlungsbestätigung der restlichen Eingriffsgebühren/Konzessionsgebühren wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen
- ☐ Es waren keine Eingriffsgebühren/Konzessionsgebühren geschuldet

20. SEKRETARIATSGEBÜHREN

☐ Die Einzahlungsbestätigung der Sekretariatsgebühren im Betrag von 30,00 EUR wurde als elektronisches Dokument auf das Portal ESB (SUAP/SUE) hochgeladen

21. VERSCHIEDENES

☐ Es ist kein Bauschutt angefallen

☐ Es wurde kein Ölabscheider eingebaut

22. BEMERKUNGEN

23. ABSCHNITT BETREFFEND DATENSCHUTZ UND SONSTIGES – GEMEINDE ST. LEONHARD IN PASSEIER

DIE INTERESSIERTE/N PERSON/EN ERKLÄRT/EN ZUDEM

1. gemäß und für die Zwecke der Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung 679/2016 die Information zum Schutz der personenbezogenen Daten erhalten zu haben, abrufbar unter dem Link „Datenschutz" der **Gemeinde St. Leonhard in Passeier** oder einsehbar in den Räumlichkeiten des Rathauses.

2. dass am vorliegenden, aus der Homepage der **Gemeinde St. Leonhard in Passeier** entnommenen Vordruck **keine Änderungen** vorgenommen worden sind.

Alle Angaben, die in den beiliegenden Unterlagen gemacht wurden, unterliegen den Bestimmungen des D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445. Falschangaben werden gemäß Art. 76 des D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445 nach dem Strafgesetzbuch und den einschlägigen Sondergesetzen geahndet.

24. DIGITALE SIGNATUR IM PADES-FORMAT (PDF)

Es zählt das Datum der digitalen Signatur

Für die Bauleitung
digital unterzeichnet

BENENNUNGEN DER ELEKTRONISCHEN DOKUMENTE

02 Sammelerklärung Bauleitung.pdf

03 Bericht Bauleitung Teil-Bezugsfertigkeit.pdf
03 Bericht Bauleitung Abbruch Bestand.pdf
03 Bericht Bauleitung primäre Erschließung Landwirtschaftsgebiet.pdf
03 Erklärung Bauleitung Qualitätsstandards Gewerbegebebiete.pdf

04 Baubeginn am ....pdf

05 Bauende am ....pdf

06 statische Abnahme (12.04.2022 00713444-07.04.2019).pdf
06 statische Abnahme abschließende Mitteilung (13.04.2022 0071344-07.04.2019).pdf

07 KlimaHaus Energieausweis.pdf

08 architektonische Barrieren Bauleitung Anlage B.pdf

09 BU ...pdf
09 BU Eigentumstrennung Art. 103 Abs. 12 mit Art. 36 Abs.4.pdf

10 Gebäudekatastermeldung.pdf
10 Teilungsplan.pdf
10 Hausteilungsplan.pdf

11 Übersicht interne Hausnummerierung.pdf

12 Beauftragung Einreichung ESB.pdf
12 Vollmacht ESB.pdf
12 Ausweis von ...pdf

14 Brandschutz Erklärung nicht abgeänderte Situation.pdf
14 Brandschutz Erklärung Nichterhöhung Brandrisiko.pdf
14 Brandschutz Benützungserlaubnis LG 18-1992.pdf
14 Brandschutz Konformitätserklärung.pdf

15 Heizungsanlage < 35 kW Sammelerklärung.pdf
15 Heizungsanlage Benützungserlaubnis LG 18-1992.pdf
15 thermo-sanitäre Anlage Konformitätserklärung.pdf
15 Ofenbau Konformitätserklärung.pdf
15 Kamine Abnahme.pdf

16 Elektroprojekt.pdf
16 Elektroanlage Konformitätserklärung.pdf

16 Blitzschutzanlage Konformitätserklärung.pdf

16 Aufzug Konformitätserklärung.pdf

16 photovoltaische Solarpaneele Projekt.pdf
16 photovoltaische Solarpaneele Konformitätserklärung.pdf

16 thermische Solarpaneele Projekt.pdf
16 thermische Solarpaneele Konformitätserklärung.pdf

17 Abwasserentsorgung.pdf

18 Infrastrukturen.pdf

19 Einzahlung restliche Eingriffsgebühr.pdf
19 Einzahlung Sekretariatsgebühren.pdf

20 Verpflichtungserklärung Parkplätze Art. 40-bis Abs. 1.pdf